

299 000 €

117 m²

6 pièces

Allan



Nouveauté

Référence 409 Située à 10 minutes de Montélimar , secteur Est, maison des années 1980 de 119 m² comprenant cuisine indépendante, séjour de 32 m², 3 chambre spacieuses, douche à l'italienne, grand sous sol d'environ 100 m². Le tout sur une parcelle close et arborée de 2930 m².

Mandat N° 409. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://k2-immobilier.fr/fichier-3218-wR6p5-grille_d_honoraires_2021.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Surface	117.00 m ²
Séjour	32 m ²
Superficie du terrain	29 a 30 ca
Pièces	6
Chambres	3
Niveaux	1
Salle d'eau	2
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1981
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	6
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	1 219 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	E



K2 IMMOBILIER
32 rue quatre alliances
26200 Montélimar
04 75 51 19 65



Simon CALLIGARO
simon.calligaro@k2-immobilier.fr
Agent commercial
N° RSAC 800599219 Romans
sur Isère
RCP Serenis Assurance VD
7.000.002 / ACI02683
06 14 24 79 08



SAS K2 IMMOBILIER au capital de 1000 € • SIRET 842 273 435 00029 • TVA FR96842273435 • Carte pro CPI n°2602 2018 000 037 271 délivrée par CCI de la Drôme 0 • N° RCP 50797265N -0001 auprès de Groupama méditerranée 24 Parc du Golf -BP 10359- 13799 Aix en Provence Cedex 3
Document non contractuel