

Nous contacter

117 m²

6 pièces

Allan



Surface	117.00 m ²
Séjour	32 m ²
Superficie du terrain	2930 m ²
Pièces	6
Chambres	3
Niveaux	1
Salle d'eau	2
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1981
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	6
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	1 219 €/an

Référence Située à 10 minutes de Montélimar , secteur Est, maison des années 1980 de 119 m² comprenant cuisine indépendante, séjour de 32 m², 3 chambre spacieuses, douche à l'italienne, grand sous sol d'environ 100 m². Le tout sur une parcelle close et arborée de 2930 m².

Classe énergie E, Classe climat E.. Date de réalisation du DPE : 12-04-2021. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/korum/6084/qNEVz/grille_d_honoraires_2022_v5.pdf



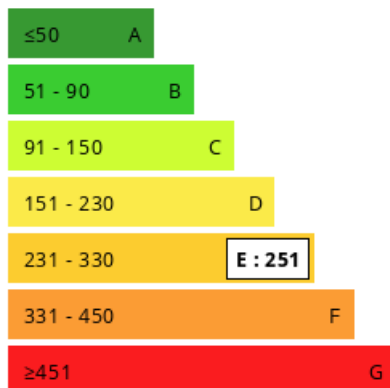
K2 IMMOBILIER
32 rue quatre alliances
26200 Montélimar
04 75 51 19 65



Simon CALLIGARO
simon.calligaro@k2-immobilier.fr
Agent commercial (Entreprise individuelle)
RSAC 800599219 Romans sur Isère
RCP Serenis Assurance VD
7.000.002 / ACI02683
06 14 24 79 08

Consommations énergétiques

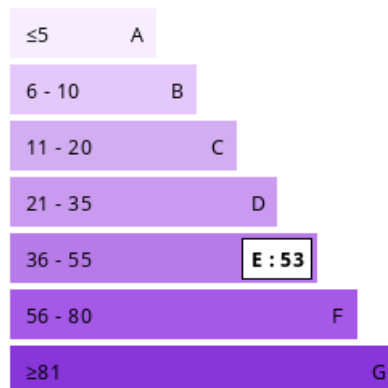
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

