

196 000 €

115 m²

4 pièces

Saint-Maurice-en-Chalencon



Nouveauté

Surface	115.00 m ²
Superficie du terrain	70 a
Pièces	4
Chambres	2
Salle d'eau	1
État général	A rafraîchir
Vue	Campagne
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Electrique
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Equipée
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	550 €/an
Diagnostic	Vierge

Référence 302 SAINT MAURICE EN CHALANCON ,à 5 minutes de saint sauveur de montagut , Maison en pierre sur 7000 m² de terrain environ.

De plain pied , elle se compose d'une cuisine ,salon séjour, terrasse ,une salle d'eau ,toilettes , un coin buanderie , 2 chambres.

Parking pour les véhicules ,fermé par un portail sécurisé , en sous sol une grande pièce avec un accès indépendant avec cheminée , un garage.

Chauffage électrique , pas de travaux a prévoir , source sur le terrain avec cabanon en bois .

Lumineuse et agréable . A visiter sans tarder

Mandat N° 302. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://k2-immobilier.fr/fichier-3218-wR6p5-grille_d_honoraires_2021.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



K2 IMMOBILIER
32 rue quatre alliances
26200 Montélimar
04 75 51 19 65



Katia BORIS
katia.boris@k2-immobilier.fr
Agent commercial
N° RSAC 510 381 411
Aubenas
RCP Serenis Assurances VD
7.000.002 / ACI06659
06 86 97 11 62



SAS K2 IMMOBILIER au capital de 1000 € • SIRET 842 273 435 00029 • TVA FR96842273435 • Carte pro CPI n°2602 2018 000 037 271 délivrée par CCI de la Drôme 0 • N° RCP 50797265N -0001 auprès de Groupama méditerranée 24 Parc du Golf -BP 10359- 13799 Aix en Provence Cedex 3
Document non contractuel