

388 500 €

07 a

12 pièces

Saint-Paul-Trois-Châteaux



A saisir

Surface	700.00 m ²
Superficie du terrain	35 a 90 ca
Pièces	12
Chambres	8
Niveaux	1
Salle d'eau	8
État général	A rénover
Vue	Panoramique
Assainissement	Individuel, Non conforme
Taxe foncière	5 000 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	B

Référence 177 ST PAUL TROIS CHATEAUX , en Drôme provençale, au pied d'un village considéré comme l'un des plus beaux de France.

Bâtisse datant de 1800 d'une superficie totale de 700 m². composée de la partie hôtel pour 540 m² , un espace cuisine de 80 m² et un appartement de 80 m².

Prévoir d'importants travaux de réaménagement.

Vue panoramique

Le tout sur une parcelle de 3 590 m², idéal pour la création d'une activité de tourisme...

Mandat N° 177. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://k2-immobilier.fr/fichier-3218-wR6p5-grille_d_honoraires_2021.pdf

Les points forts :

- Vue panoramique



K2 IMMOBILIER
32 rue quatre alliances
26200 Montélimar
04 75 51 19 65



Morgan FRÉCHIN
m.frechin@k2-immobilier.fr

06 80 06 07 79



SAS K2 IMMOBILIER au capital de 1000 € • SIRET 842 273 435 00029 • TVA FR96842273435 • Carte pro CPI n°2602 2018 000 037 271 délivrée par CCI de la Drôme 0 • N° RCP 50797265N -0001 auprès de Groupama méditerranée 24 Parc du Golf -BP 10359- 13799 Aix en Provence Cedex 3
Document non contractuel