

249 600 €

80 ca

3 pièces

Montélimar



A saisir

Type d'appartement	T3
Surface	80.00 m ²
Séjour	43 m ²
Terrasse	24 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
État général	Neuf
Chauffage	Réversible Individuel
Vue	Campagne
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Ascenseur	Non
Cave	Non
Diagnostic	Non soumis au DPE

Référence 256 MONTELIMAR, proche quartier saint James, Appartement de 80 m² habitables, dans petite copropriété neuve de 4 lots. Très bien située, avec vue sur la campagne et à deux pas des commodités.

Composé d'un vaste séjour de 42.65 m² avec terrasse de 23.75 m² et 2 très grandes chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne et meuble vasque.

Parking non privatif en bas de la résidence et possibilité de jardin non attenant pour création d'un potager ou espace de loisir.

possibilité d'avoir un box fermé en option.

A voir sans tarder.

Mandat N° 256. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 4 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://k2-immobilier.fr/fichier-3218-wR6p5-grille_d_honoraires_2021.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Situation



K2 IMMOBILIER
32 rue quatre alliances
26200 Montélimar
04 75 51 19 65



Diane PASTOR
diane.pastor@k2-immobilier.fr
Agent commercial
N° RSAC 518835004 Romans
(26)
RCP Serenis Assurances VD
7.000.002 / ACI12549
06 70 16 67 98